



Obec Hlinka, Hlinka 25, 793 99, Osoblaha okr Bruntál:

V Hlince dne 13.07.2021.

Obec Hlinka vyhláší záměr prodeje nemovitých věcí zapsaných na LV č. 62 pro obec Hlinka, k.ú. Hlinka a to konkrétně: Pozemku par.č. **St. 17/1 – (430 m²)**-zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba, Hlinka **č.p. 14** – rodinný dům, Pozemku par.č. **79/1 – (90 m²)**- zahrada, Pozemku par.č. **79/2 – (140 m²)**-zahrada, Pozemku par.č. **1500 – (441 m²)**- zahrada, Pozemku par.č. **1501- (291 m²)**- zahrada, Pozemku par.č. **1502 – (808 m²)**- ostatní plocha.

Obec Hlinka stanoví tyto podmínky prodeje:

1. Předmětné pozemky tvoří jeden funkční celek a budou prodány jen jako celek.
2. Minimální nabídková cena je 600.000 Kč v případě jediného zájemce, v případě více zájemců bude rozhodujícím kritériem nabídnuta cena v rámci obálkového řízení
3. Předmětné nemovité věci jsou výhradně určeny k trvalému bydlení nebo rekreačním účelům, vylučuje se komerční využití typu ubytovna, nájemní bydlení pro více rodin, nesplnění podmínky bude sankcionováno vysokou smluvní pokutou
4. 2/3 stanovené nebo v rámci obálkové metody nabídnuté ceny jsou splatné nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy, ještě před vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí
5. Budoucí vlastník je povinen ve lhůtě do 31.12.2023 budovu č.p. 14 – rodinný dům opravit popřípadě zbourat a na místě postavit nový objekt určený k trvalému nebo rekreačnímu užívání včetně kolaudačního rozhodnutí, přičemž platí ujednání, že nový vlastník se zavazuje do 12 měsíců po nabytí objektu odstranit havarijní stav budovy.
6. V případě splnění podmínky uvedené v bodě 5, obec odpustí povinnost doplatku zbývajících 1/3 nezaplacené kupní ceny
7. **Zájemci o nabytí vlastnictví si podají písemnou žádost bez uvedení ceny na OÚ Hlinka do 31.08.2021 V žádosti uvedenou zamyšlený způsob budoucího využití předmětných nemovitých věcí.**
8. V případě více zájemců, budou tito vyzváni následně k podání cenových nabídek

Vypracoval : Marcel Chovančák- starosta obce


OBEC HLINKA
č.p. 25, 793 99 OSOBLAHA
e-mail: starosta@obechlinka.cz
IČ: 00576107 DIČ: CZ00576107

podpis

Kontakt starosta obce: tel: 727 919 519, 554 625 661, e-mail: starosta@obechlinka.cz

takt Obecní Úřad: tel: 554 642 043, e-mail: podatelna@obechlinka.cz

Úřední deska OÚ Hlinka

Ev.číslo: 52/2021

Vyvěšeno: 13.7.2021

Sejmuto: 31.7.2021

Zodpovídá: 

