

Zápis z 11. veřejného zasedání zastupitelstva obce Hlinka ze
dne 11.3.2024.

1) Zahájení. Starosta obce přivítal všechny přítomné občany a zahájil 11. veřejné zasedání.
Přítomní jsou: Marcel Chovančák, Růžena Repková, Tomáš Schwarz, Ondřej Škola
Nepřítomni jsou: Omluveni: Milena Hebnarová **/Neomluveni:**

Starosta konstatuje, že zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 4 členů a je usnášeníschopné. Starosta navrhuje doplnění programu o bod č. 13) Převod zakladatelských práv společnosti Osoblažský Cech z.ú. z obce Osoblaha na ostatní zakladatele. A bod č. 14) Dohoda o narovnání smluvního vztahu mezi MSK a obcí Hlinka. Starosta vyzval zastupitelstvo obce a občany, zda chce někdo ještě doplnit program? Poté nechal hlasovat o přijetí tohoto programu.

- 1) Zahájení.
- 2) Volba navrhovatele a ověřovatele zápisu.
- 3) Určení zapisovatele.
- 4) Rozpočtové opatření za uplynulé období č.2
- 5) Žádost o dotaci na opravu kapličky
- 6) Žádost o pronájem části pozemku 11/2
- 7) Nabídka na odkup parcely č. 1512
- 8) Záměr firmy CETIN na vybudování optické sítě v obci
- 9) Žádost o pronájem části pozemku č. 1203/10
- 10) Žádost spolku Hlinecký Trojlístek o návratnou finanční výpomoc z rozpočtu obce
- 11) Třetí fáze revitalizace hřbitova a jeho spolufinancování
- 12) Nabídka nové spolupráce při výstavbě větrných elektráren v obci
- 13) Převod zakladatelských práv společnosti Osoblažský Cech z.ú. z obce Osoblaha na ostatní zakladatele.
- 14) Dohoda o narovnání smluvního vztahu mezi MSK a obcí Hlinka.
- 15) Různé
- 16) Diskuse

Usnesení č. 11/1: Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

2) Volba navrhovatele a ověřovatele zápisu. Navrhovatel zápisu je navržen pan Marcel Chovančák a ověřovatelé zápisu jsou navrženi pan Tomáš Schwarz, a Růžena Repková, má někdo jiný návrh?

Usnesení č. 11/2: Zastupitelstvo obce schvaluje navrhovatele a ověřovatele zápisu dle návrhu.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

3) Určení zapisovatele. Zapisovatelem byl určen pan Tomáš Schwarz

4) Rozpočtové opatření za uplynulé období č.2. Starosta přečetl rozpočtové opatření č. 2/2024 a poté vyzval zastupitelstvo aby ho vzalo na vědomí.

Usnesení č. 11/3: Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2024

5) Žádost o dotaci na opravu kapličky. Starosta seznámil přítomné občany s tím, že požádal o dotaci na opravu kapličky, která po celkové rekonstrukci v roce 2016 potřebuje další menší opravu. Starosta objasnil plánovaný rozsah opravy a předpokládané náklady. Starosta vyzval zastupitelstvo, aby tuhle žádost o dotaci vzalo na vědomí.

Usnesení č. 11/4: zastupitelstvo obce bere na vědomí podání žádosti o dotaci na opravu hřbitovní kapličky.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

6) Žádost o pronájem části pozemku 11/2. Starosta přečetl žádost o pronájem části pozemku č. 11/2 od pana . Starosta nechal hlasovat o tom, zda obec vyhlásí záměr na pronájem či nikoli.

Usnesení č. 11/5: Zastupitelstvo obce rozhodlo o tom, že vyhlásí záměr na celý pozemek č. 11/2 o celkové výměře 854 m² za 0,40 Kč/m²/rok. Z důvodu dalšího možného využití pro potřeby obce nebude možné pozemek oplotit a stavět na něm jakékoli drobné stavby, vyjma mobilních konstrukcí.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

7) Nabídka na odkup parcely č. 1512. Starosta seznámil přítomné o možnosti koupě parcely, která je v blízkosti Společenského domu. Protože nabídka ceny byla velmi vysoká, tak si obec nechala vypracovat znalecký posudek, kde je výsledná cena 20 tis Kč. Nabízená cena od realitky je pětinašobně vyšší. Starosta žádá zastupitelstvo stanovisko jak pokračovat v této věci dál. K tomuto bodu starosta vyhlásil veřejnou rozpravu. Návrh usnesení zní.

Usnesení č. 11/6: Zastupitelstvo obce nesouhlasí s odkupem pozemku, dokud jeho cena výrazně neklesne. Zastupitelstvo schvaluje maximální výši ceny

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

8) Záměr firmy CETIN na vybudování optické sítě v obci. Starosta informuje občany, že obec dostala nabídku od firmy CETIN na vybudování optické sítě v celé obci ke každé nemovitosti. Celá akce bude plně hrazena společností CETIN bez finanční spoluúčasti obce. K tomuto bodu vyhlásil starosta veřejnou rozpravu a poté nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 11/7: Zastupitelstvo obce Hlinka schvaluje předložený záměr společnosti CETIN a.s. na výstavbu optické sítě umístěné v podzemním vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo obce schvaluje pro záměr společnosti CETIN a.s. jednorázovou úplatu za zřízení služebnosti ve výši 5 000 Kč.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

9) Žádost o pronájem části pozemku č. 1203/10. Starosta informuje zastupitelstvo, že obdržel žádost o pronájem části pozemku č. 1203/10. Zastupitelstvo na svém pracovním zasedání zhodnotilo stav pozemku a jeho následné využití.

Usnesení č. 11/8: Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku č. 1203/10 dle vyhlášeného záměru ze dne 13.2.2024. panu . ,
793 99 Osoblaha

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

10) Žádost spolku Hlinecký Trojlístek o návratnou finanční výpomoc z rozpočtu obce. Starosta přečetl žádost od místní organizace Hlinecký Trojlístek z.s. o návratnou finanční výpomoc za účelem čerpání dotace na nákup party stanů a pivních setů. Vzhledem k výhodnosti projektu pro celou obec starosta navrhuje schválit předloženou žádost v plném rozsahu. K tomuto bodu vyhlásil veřejnou rozpravu a poté nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 11/9: Zastupitelstvo obce schvaluje návratnou finanční výpomoc z rozpočtu obce pro Hlinecký Trojlístek z.s. IČ:01365282 v maximální výši 169 400 Kč za účelem profinancování dotace z Programu rozvoje venkova ČR, č.23/008/19210/780/107/001066. na nákup pártystanů a pивních setů. Zastupitelstvo obce požaduje vrácení části výpůjčky do 30 dní po obdržení dotace ve výši 80% max.135 520 Kč. Zbytek peněz v max. výši 33 880 Kč spolek vrátí do 15.12.2024.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

11) Třetí fáze revitalizace hřbitova a jeho spolufinancování. Starosta informuje občany, že v tomto roce proběhne třetí závěrečná fáze revitalizace německého hřbitova. V rámci této akce dojde k opravě posledních 10 náhrobků a vybudování centrálního chodníku od vstupu přes centrální kříž až k pumpě. Celkový rozpočet je 272 250 Kč, přičemž 100 tis zaplatí fond Českoněmeckého přátelství a zbylých 172 250 bude hrazeno s transparentního účtu, kde již nyní pana Noschler poslal 100 tis. K tomuto bodu starosta vyhlásil veřejnou rozpravu a poté nechal hlasovat o přijetí návrhu usnesení.

Usnesení č. 11/10: Zastupitelstvo obce schvaluje spolufinancování třetí fáze revitalizace německého hřbitova z prostředků nashromážděných na transparentním účtu obce v minimální výši 170 000 Kč v návaznosti na skutečně vynaložené celkové náklady.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

12) Nabídka nové spolupráce při výstavbě větrných elektráren v obci. Starosta seznámil zastupitelstvo a občany s novou nabídkou spolupráce na výstavbě větrného parku v Hlince. Starosta upozornil na fakt, že doposud platí smlouva o spolupráci s nynějším developerem, kterou bude potřeba nejdříve vypovědět a potom teprve vybírat z nových nabídek. Starosta vyjádřil svůj názor, že by rád ukončil nynější spolupráci dohodou a vyzval obě firmy k podání nových aktuálních nabídek, tak aby si současné zastupitelstvo mohlo vybrat s kým bude chtít na výstavbě VTE spolupracovat. K tomuto bodu starosta vyhlásil veřejnou rozpravu a poté nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 11/11: Zastupitelstvo obce pověřuje starostu, aby provedl kontrolu plnění všech platných smluv, které byly uzavřeny za účelem výstavby VTE v Hlince s firmou RenoEnergie a.s. a jejich právních předchůdců, protože má za to, že platnost těchto smluv již vypršela. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu obce, k jednání s firmou RenoEnergie a.s. a JIPOCAR group nebo jejich ceřinných společnostech k podání aktuálních návrhů spolupráce s obcí na výstavbě větrného parku v obci s maximálním počtem 3 ks elektráren. Zastupitelstvo si vyhrazuje právo rozhodnout s kým a za jakých podmínek bude dále spolupracovat v následujících letech.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

13) Převod zakladatelských práv společnosti Osoblažský Cech z.ú. z obce Osoblaha na ostatní zakladatele. Starosta oznámil, že obec Osoblaha se rozhodla vystoupit ze společnosti Osoblažský Cech a nadále nechce být jejím zakladatelem. Z toho důvodu bylo potřeba učinit právní kroky, které vedou k převodu těchto práv na zbylé zakladatele, což jsou obec Dívčí Hrad, Hlinka a Slezské Pavlovice. Starosta upozorňuje, že se nejedná o vlastnické podíly obcí v této společnosti nýbrž jen o zakladatelská práva a jejich převod je bezplatný. Starosta ve zkratce shrnul přínos společnosti pro obec a poté nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 11/12: Zastupitelstvo obce Hlinka souhlasí s převodem zakladatelských práv neziskové organizace Osoblažský cech z.ú., IČ:01937324 ze zakladatelské obce Osoblaha na zakladatelské obce Dívčí Hrad, Hlinka a Slezské Pavlovice rovným dílem a schvaluje předloženou smlouvu o převodu práv a povinností zakladatele zapsaného ústavu a pověřuje starostu obce k vyřízení všech potřebných náležitostí.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

14) Dohoda o narovnání smluvního vztahu mezi MSK a obcí Hlinka. Starosta informuje občany o žádosti o posunutí termínu vyúčtování dotace na projektovou dokumentaci na výstavbu ČOV. Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 11/13: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dohody o narovnání závazku obce Hlinka jako příjemce a Moravskoslezský kraj jako poskytovatele, které zastupitelstvo kraje schválilo dne 7.3.2024 usnesením č. 15/1641.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

15a) Různé Starosta obce tlumočí požadavek zastupitelů, že chtějí zrušit pronájmy společenského domu soukromým osobám a požadují otevírací dobu čtyři dny v týdnu. K tomuto bodu vyhlásil starosta veřejnou debatu a poté nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 11/15a: Zastupitelstvo obce ruší od 1.4. 2024 pronájem malého společenského domu druhým osobám. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu, aby vyhlásil výběrové řízení na pozici organizátor kulturních a společenských akcí.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

15b) Změna prodeje obecního dřeva. Starosta opět tlumočil požadavky zastupitelů, kteří kritizovali dosavadní systém prodeje palivového dřeva Starosta řekl, že jejich kritiku přijímá a že celý systém dozná změn. V současné době vykryje obec poslední zájemce, kteří mají podanou žádost na dřevo a poté budou nastaveny nové podmínky. K tomuto bodu starosta vyhlásil veřejnou rozpravu a poté nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 11/15b: Zastupitelstvo obce ruší dosavadní systém prodeje dřeva, obec dořeší aktivní objednávky a do konce června 2024 zveřejní nový systém prodeje obecního dřeva.

Hlasování: pro: 4 proti: zdržel se:

16) Diskuse

Pan Blahuta se ptá, na údržbu pozemku p. č. 113 naproti svému domu a ptá se kdy bude odvezeno listí.

Paní Homolková se ptá, kdy se budou malovat vchody.

Starosta ukončil veřejné zasedání v 19:42

Navrhovatel zápisu

.....
Marcel Chovančák

Ověřovatel zápisu

.....
Tomáš Schwarz

Úřední deska OÚ Hlinka

Ev.číslo: 18/2024

Vyvěšeno: 24.3.

Sejmuto: 27.4.

Zodpovídá: [přes.]

.....
Růžena Repková