Zápis z 18. veřejného zasedání zastupitelstva obce Hlinka ze dne 12.02.2025.

**1)** Zahájení. Starosta obce přivítal všechny přítomné občany a zahájil 18. veřejné zasedání.

**Přítomní jsou:** Marcel Chovančák, Růžena Repková, Tomáš Schwarz,

**Nepřítomni jsou: Omluveni:** Ondřej Škola, Milena Hebnarová

Starosta konstatuje, že zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 3 členů a je usnášeníschopné. Starosta navrhuje doplnění programu o bod č. 10. Účtování a oceňování dlouhodobého majetku. Starosta, vyzval zastupitelstvo obce a občany, zda chce někdo ještě doplnit program? Poté nechal hlasovat o přijetí tohoto programu.

1) Zahájení.

2) Volba navrhovatele a ověřovatele zápisu.

3) Určení zapisovatele.

4) Rozpočtové opatření za uplynulé období

5) Smlouva o spolupráci na výstavbě VTE s firmou JIPOCAR Power, s.r.o.

6) Výsledky výběrového řízení na výstavbu ČOV a zahájení stavby

7) Žádosti na opravy bytů

8) Žádost o pronájmu části nemovitosti č.p. 78

9) Opravy střech a krovů na budově bývalého kravína a konírny

10) Účtování a oceňování dlouhodobého majetku

11) Různé

12) Diskuse

**Usnesení č. 18/1:** Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání dle předloženého návrhu.

**Hlasování: pro:** **3 proti: zdržel se:**

**2)** Volba navrhovatele a ověřovatele zápisu. Navrhovatel zápisu je navržen pan Marcel Chovančák a ověřovatelé zápisu jsou navrženi paní Růžena Repková, a Tomáš Schwarz má někdo jiný návrh?

**Usnesení č. 18/2:** Zastupitelstvo obce schvaluje navrhovatele a ověřovatele zápisu dle návrhu.

**Hlasování: pro:**  **proti: zdržel se:**

**3)** Určení zapisovatele. Zapisovatelem byl určen pan Tomáš Schwarz

**4)** Rozpočtové opatření za uplynulé období. Starosta přečetl rozpočtové opatření a poté vyzval zastupitelstvo, aby ho vzalo na vědomí.

**Usnesení č. 18/3:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12

**5)** Smlouva o spolupráci na výstavbě VTE s firmou JIPOCAR Power, s.r.o. Starosta informuje občany, že zastupitelstvo obce na svém pracovním zasedání odsouhlasilo konečnou verzi smlouvy o spolupráci včetně jejich příloh a proto už nyní nic nebrání tomu, aby byla smlouva o spolupráci s firmou JIPOCAR Power, s.r.o. schválena. Starosta předkládá návrh usnesení.

**Usnesení č. 18/4:** Zastupitelstvo obce Hlinka schvaluje smlouvu o spolupráci s firmou JIPOCAR Power, s.r.o., Střítež č.p. 3, 588 11 Střítež, IČO:17512743, zastoupená JUDr. Karlem Smutným a Kamilem Vondráčkem, za účelem výstavby VTE v obci. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu smlouvy a následných příloh č. 1 a 2, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

**Hlasování: pro: 3 proti: zdržel se:**

**6)** Výsledky výběrového řízení na výstavbu ČOV a zahájení stavby. Starosta informuje přítomné občany o tom, že proběhlo výběrové řízení na zhotovitele ČOV. Dále informuje o vítězi a o začátku stavby. Starosta předkládá návrh usnesení.

**Usnesení č. 18/5:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí průběh a výsledek výběrového řízení a souhlasí s podpisem SOD s vítěznou firmou Taylor stavební s.r.o , Opavice 29, 793 95, Město Albrechtice, IČO:27771105, zastoupená jednatelem Jiřím Pokludou. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo.

**Hlasování: pro: 3 proti: zdržel se:**

**7)** Žádosti na opravy bytů. Starosta informuje občany že žádosti jsou vždy řádně zaevidovány a přezkoumány, jak starostou, tak bytovou komisí, která rozhodne, zda se jedná o havarijní stav, který brání užívání takového bytu nebo jen o opravu která snese odkladu. Vzhledem k tomu, že nájemné v obecních bytech je hluboko pod tržním nájemným jsou možnosti obce omezené a všechny opravy se musí pečlivě plánovat a nejdou udělat hned najednou. Starosta k tomuto bodu vyhlásil veřejnou rozpravu a poté dal ke schválení návrh usnesení.

**Usnesení č. 18/6:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí způsob řešení příjmu a řešení žádostí na opravu bytů a pověřuje starostu k realizaci těchto oprav dle vážnosti a důležitosti opravy a finančních možností obce. O konečném pořadí a průběhu rozhodne vždy starosta, avšak plánované opravy nepřekročí ročně částku 240000.Kč

**Hlasování: pro: proti: zdržel se:**

**8)** Žádost o pronájmu části nemovitosti č.p. 78. Starosta informuje občany že obdržel žádost o pronájmu části nemovitosti č.p. 78. Žadatelem je spolek Hlinecký trojlístek z.s. Starosta vysvětluje, že se jedná o prostory bývalé kanceláře, kde má spolek v současné době uložen svůj inventář. Starosta navrhuje, aby tyto prostory i do budoucna sloužili pro potřeby technického zajištění festivalu a mezi tím můžou být využívány pro potřeby Hlineckého trojlístku. K tomuto bodu starosta vyhlásil veřejnou rozpravu a poté nechal hlasovat o návrhu usnesení.

**Usnesení č. 18/7:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost o pronájmu části nemovitosti a vyhlašuje záměr o pronájmu. (Viz. příloha)

**Hlasování: pro: 3 proti: zdržel se:**

**9)** Opravy střech a krovů na budově bývalého kravína a konírny. Starosta informuje občany o žalostném stavu těchto budov a žádá zastupitelstvo o povolení provádět drobné práce, které je nutné provést, aby nedošlo k celkovému zřícení těchto staveb. Problém je ten, že se dopředu nedá přesně odhadnout rozsah všech prací, protože na celkovou opravu nejsou peníze a ty záchranářské práce se můžou lišit od původního záměru. Starosta vyhlašuje veřejnou rozpravu a předkládá návrh usnesení.

**Usnesení č. 18/8:** Zastupitelstvo obce schvaluje provádění nejnutnějších oprav na komplexu budov , které stojí na parcelách .č. st.14/7, 41/8, 41/9, 41/10 a 41/12, 41/13, 41/14 . Opravy bude plánovat a koordinovat starosta, dle nutnosti opravy a finančních možností obce. Starosta bude všechny opravy konzultovat se zastupiteli písemně nebo ústně podle naléhavosti opravy.

**Hlasování: pro: 3 proti: zdržel se:**

**10)** Účtování a oceňování dlouhodobého majetku. Starosta vysvětluje, že obec se řídí touto směrnicí již od roku 2010 a za tu dobu se změnilo spoustu věcí a hodnota peněz a proto je zapotřebí provést novelu této směrnice. Směrnici upravuje statutár obce což je starosta a zastupitelstvo tuhle směrnici jen bere na vědomí. Za správnost směrnice nese zodpovědnost starosta. Povinnosti starosty je informovat zastupitelstvo o změnách ve směrnici. Návrh usnesení zní.

**Usnesení č. 18/9:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí novelu směrnice o účtování a oceňování dlouhodobého majetku, zejména výši minimální hodnoty účtovaného majetku ve výši: Drobný dlouhodobě nehmotný majetek – spodní hranice je nově od 10 000 Kč a drobný dlouhodobě hmotný majetek je nově 3 000 Kč. Maximální hodnoty se neupravují, ty jsou stanoveny zákonem.

**11)** Různé

**12)** Diskuse

Občané upozorňují na nepořádek ze stavby na obecním pozemku za hasičárnou 1489/16

Vzdálenost hnojiště od zastavěné oblasti prověřit hygiena, jednosměrný provoz kamionu.

Zasedání ukončeno: 18,26 hod

Navrhovatel zápisu

………………………….. Marcel Chovančák

Ověřovatel zápisu …………………………. Tomáš Schwarz

…………………………. Růžena Repková